



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
EJERCICIO 2024-2027**

OBRA No.:

XOCHILTEPEC-R33-02-26

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL
MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”**

FINIQUITO DE LOS TRABAJOS



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027



ACTA DE FINIQUITO

ACTA FINIQUITO DE LOS TRABAJOS TOTALES DEL CONTRATO NÚMERO CONT-XOCH-02-26 DENOMINADA "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 74, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y 127, 128, DE SU REGLAMENTO.

I. LUGAR, FECHA Y HORA

EN LA CIUDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS, DEL DÍA 19 DE MARZO DE 2026, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL CON DOMICILIO EN PLAZA 5 DE MAYO No. 1, XOCHILTEPEC, PUEBLA, MÉXICO. C.P.74620, LAS SIGUIENTES AUTORIDADES MUNICIPALES

II. NOMBRE Y FIRMA DEL RESIDENTE DE OBRA Y, EN SU CASO, DEL SUPERVISOR DE LOS TRABAJOS POR PARTE DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD Y DEL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DEL CONTRATISTA

POR EL MUNICIPIO C. CARLOS MARTINEZ FUENTES RESIDENTE/SUPERVISOR DE OBRA	POR EL CONTRATISTA ING. JOSÉ RAMÓN ALVARADO GARCÍA SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCION
---	---

III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DE LOS DATOS QUE SE CONSIDEREN RELEVANTES DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE

A CONTINUACION SE DESCRIBEN LOS CONCEPTOS DE OBRA MAS RELEVANTES DEL CONTRATO.

N°	Clave ó No.	Conceptos de Trabajo	Unidad de Medida	Cantidad ó Volumen
I PREELIMINARES				
	009-D.02	DESPALMES EN MATERIAL "A", DESPERDICIANDO EL MATERIAL (INCISO 3.01.01.003-H.0.1):		
1	DESP001	A) DE CORTES, DEPOSITANDO EL PRODUCTO EN LA ORILLA DEL LADO AGUAS DEBAJO DE LA EXCAVACIÓN.	M3	9,262.40
	009-D.03	EXCAVACIONES (INCISO 3.01.01.003-H.02):		
		D) EN REBAJES DE LA CORONA DE CORTES Y/O TERRAPLENES:		

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136

**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027**



2	EXC013	1) EN MATERIAL "A"	M3	4,193.75
3	PAAS020	ESCARIFICADO O RASTREO DE TERRENO CON MOTONIVELADORA	M3	17,367.00
	009-G.02	BONIFICACIÓN POR REAFINAMIENTO (INCISO 3.01.01.006-H.01):		
4	REAFINAMIENTO001	BONIFICACIÓN POR REAFINAMIENTO	KM	23.02

IV. IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO, EL CUAL DEBERÁ INCLUIR LOS VOLÚMENES REALMENTE EJECUTADOS DE ACUERDO AL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS

CONTARTOS / CONVENIOS	IMPORTE SIN IVA	IMPORTE CON IVA
CONT-XOCH-02-26	\$ 735,136.18	\$ 852,757.97
CONVENIO MODIFICATORIO No.	\$ -	\$ -
CONVENIO ADICIONAL No.	\$ -	\$ -
		\$ -
IMPORTE TOTAL CONTRATADO	\$ 735,136.18	\$ 852,757.97

POR OTRA PARTE, FUERON TRAMITADOS LOS SIGUIENTES AJUSTES DE COSTOS:

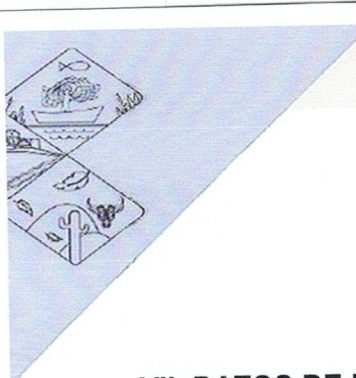
CONTRATO/CONVENIOS	NÚMERO DE OFICIO DE AJUSTE DE COSTOS	PERÍODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE DEL AJUSTE DE COSTOS SIN IVA
IMPORTE TOTAL AJUSTE DE COSTOS			

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS

CONTRATO Y CONVENIO	FECHA DE INICIO CONTRACTUAL	FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	FECHA DE INICIO REAL	FECHA REAL DE TERMINACION	PLAZO EJECUCION (DIAS NATURALES)
CONT-XOCH-02-26	20 DE FEBRERO DE 2026	13 DE MARZO DE 2026	20 DE FEBRERO DE 2026	13 DE MARZO DE 2026	22 DIAS NATURALES

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES, INDICANDO COMO FUERON EJECUTADOS LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EN CADA UNA DE ELLAS, DEBIENDO DESCRIBIR CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES, SEÑALANDO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE ANEXA FORMATO

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027**



VII. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL
SE ANEXA FORMATO

VIII. CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTÍA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIEREN INCURRIDO

SE ANEXA FIANZA

IX. LA DECLARACIÓN, EN SU CASO, DE QUE EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

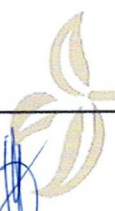
A TRAVÉS DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y ANTE EL REPRESENTANTE DE LA CONTRATISTA, JERGOB'S S.A DE C.V , EL CUAL MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD HABER CUMPLIDO CON LO DESCRITO EN TODO SUS AMBITOS EN EL ARTICULO 130 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE PUEBLA; HACEN CONSTAR QUE NO EXISTE ADEUDO ALGUNO A LA FECHA Y DAN POR FINIQUITADO LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO No CONT-XOCH-02-26, SIN DERECHO A POSTERIOR RECLAMACIÓN, LO ANTERIOR SIN PERJUICIO DE LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS QUE PRODUZCA LA GARANTÍA DE VICIOS OCULTOS CORRESPONDIENTE, EN LOS TERMINOS SEÑALADOS POR EL CONTRATO RESPECTIVO, LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y EL CODIGO CIVIL PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

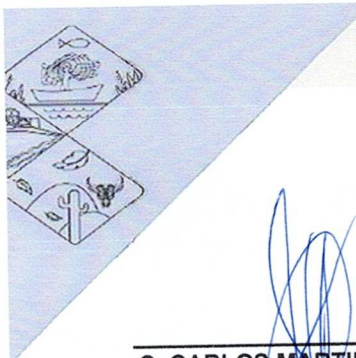
CIERRE DEL ACTA.- ACTO SEGUIDO SE DIO LECTURA A LA PRESENTE ACTA FIRMANDO LOS PARTICIPANTES Y RECIBIENDO COPIA DE LA MISMA PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES.

POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.

C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE
PRESIDENTE DEL COMITÉ

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE
SECRETARIO EJECUTIVO





H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027





C. CARLOS MARTINEZ FUENTES
SECRETARIO TECNICO

C. SERGIO CASTELAN HUERTA
VOCAL 1




C. CARLOS MARTINEZ FUENTES
DIRECTOR DE OBRA
2024 - 2027


C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ
VOCAL 2




C. ROSARIO YOLANDO VARGAS
TESORERO

C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ
COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO


JAIME GOMEZ NORATO
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
JERGOB'S S.A DE C.V

