



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
EJERCICIO 2024-2027

OBRA No.:

XOCHILTEPEC-R33-02-26

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL
MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”**

DICTAMEN DE FALLO





H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH



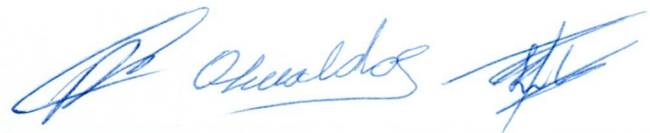
OBRA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."

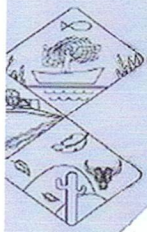
LUGAR DE TRABAJO: XOCHILTEPEC, XOCHILTEPEC, PUEBLA

FECHA: 11 DE FEBRERO DE 2026

REGISTRO DE DICTAMEN DE FALLO

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA	e-mail
JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO		jergobs.edex@hotmail.com
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ		jairarq250781@hotmail.com





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**

DICTAMEN DE FALLO ADJUDICACION DIRECTA

QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN AL ARTICULO 35 FRACCION III Y 36 FRACCION I DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y CAPITULO TERCERO ARTICULOS DEL 41 AL 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE TIPO PRESENCIAL POR ADJUDICACION DIRECTA, NO. DOP-26-02-XOCH, RELATIVO A “MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”, EL COMITE DE OBRAS PUBLICAS EMITE EL DICTAMEN QUE SERVIRA COMO FUNDAMENTO PARA EL FALLO DE LA ADJUDICACION DEL CONTRATO REFERENTE.

ANTECEDENTES

EL PROCESO LICITATORIO SE LLEVÓ A CABO CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 134 DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, ASI COMO EN LAS DEMAS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA.

1.- FECHA, LUGAR Y HORA DEL ACTO

EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, DEL ESTADO DE PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DIA 11 DE FEBRERO DE 2026, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL CON DOMICILIO PLAZA 5 DE MAYO No. 1, XOCHILTEPEC, PUEBLA, MÉXICO. C.P.74620, PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIÓN Y FIRMAS FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO, PARA CELEBRAR EL ANALISIS COMPARATIVO DE LAS PROPOSICIONES CALIFICADAS SOLVENTES TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE ADMITIDAS EN EL CONCURSO A TRAVES DE LA ADJUDICACION DIRECTA, DE TIPO PRESENCIAL. NO.: DOP-26-02-XOCH CORRESPONDIENTE A LA OBRA: “MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”

2.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES

LOS CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS: DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 35 FRACCION III, 47 BIS FRACCION IV, 36, 40, DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**



PUEBLA, 40, 41, 42 y 44 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. LOS CRITERIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES CONSISTIERON EN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES, ENTRE OTRAS, QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS POR LOS LICITANTES SEAN LOS NECESARIOS PARA EJECUTAR SATISFACTORIAMENTE, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS. PARA ELLO SE EFECTUÓ LA REVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS LICITANTES, LO QUE PERMITIÓ IDENTIFICAR AQUELLAS QUE CUMPLIERON O NO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EN LAS BASES DE LICITACIÓN OBTENIENDO EL SIGUIENTE RESULTADO.

EMPRESA	EVALUACION TECNICA	EVALUACION ECONOMICA	MONTO DE SU PROPUESTA SIN I.V.A.
JERGOB'S S.A DE C.V	CUMPLE	CUMPLE	\$735,136.18
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	CUMPLE	CUMPLE	\$757,190.27

3.- RESEÑA CRONOLÓGICA DE LOS ACTOS

ACTOS	FECHA	HORA
CONVOCATORIA PUBLICA O INVITACION:	27 DE ENERO DE 2026	-
VISITA DE OBRA	03 DE FEBRERO DE 2026	10:00 HRS
JUNTA DE ACLARACIONES	05 DE FEBRERO DE 2026	10:00 HRS
APERTURA TECNICA	09 DE FEBRERO DE 2026	10:00 HRS
APERTURA ECONOMICA	09 DE FEBRERO DE 2026	11:00 HRS
DICTAMEN DE FALLO	11 DE FEBRERO DE 2026	10:00 HRS

3.- RAZONES LEGALES, TÉCNICAS O ECONÓMICAS POR LAS CUALES SE ACEPTARON O DESECHARON LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS Y EL NOMBRE DE LOS LICITANTES.

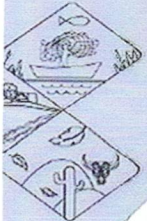
LOS CRITERIOS PARA DETERMINAR LA SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES CONSISTIERON EN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS POR LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES, ENTRE OTRAS, QUE LOS RECURSOS PROPUESTOS POR LOS LICITANTES SEAN LOS NECESARIOS PARA EJECUTAR SATISFACTORIAMENTE, CONFORME AL PROGRAMA DE EJECUCIÓN, LAS CANTIDADES DE TRABAJO ESTABLECIDAS. PARA ELLO SE EFECTUÓ LA REVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS PROPOSICIONES PRESENTADAS POR LOS

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**



LICITANTES, LO QUE PERMITIÓ IDENTIFICAR AQUELLAS QUE CUMPLIERON O NO CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE, EN LAS BASES DE LICITACIÓN OBTENIENDO EL SIGUIENTE RESULTADO.

3.2.- PROPOSICIONES ACEPTADAS

COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN, ANÁLISIS Y EVALUACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS LICITANTES, QUE REALIZÓ LA CONVOCANTE, CONFORME A LOS CRITERIOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, EN TÉRMINOS DE LO PREVISTO POR EN LOS ARTÍCULOS 36 INCISO I DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y ARTÍCULOS 41 Y 42 DE SU REGLAMENTO, LAS PROPOSICIONES QUE SON DETERMINADAS COMO SOLVENTES POR HABER CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS POR LA CONVOCANTE Y QUE POR LO TANTO SON ACEPTADAS, SON LAS SIGUIENTES:

NO.	EMPRESA	REPRESENTANTE
1	JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO
2	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

3.2.- PROPOSICIONES QUE SE DESECHAN

COMO RESULTADO DE LA REVISIÓN CUANTITATIVA Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO Y LAS BASES DEL CONCURSO, EN QUE SE PREVÉN LAS CAUSAS DE DESECHAMIENTO DE LAS PROPOSICIONES POR INCUMPLIMIENTO EN ALGUNO DE LOS REQUISITOS LEGALES, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS REQUERIDOS POR LA CONVOCANTE, SE DESECHA LAS PROPOSICIONES SIGUIENTES:

EMPRESA	REQUISITO SOLICITADO	MOTIVOS	FUNDAMENTO

5. NOMBRE DE LOS CONCURSANTES CUYAS PROPUESTAS ECONÓMICAS HAYAN SIDO DESECHADAS COMO RESULTADO DEL ANÁLISIS CUALITATIVO DE LAS MISMAS.

NO.	EMPRESA	REPRESENTANTE

6.- RELACIÓN DE LOS CONCURSANTES CUYAS PROPUESTAS SE CALIFICARON COMO SOLVENTES,

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
 COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
 EJERCICIO 2024-2027
 CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH



Oswaldo

C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ
VOCAL 2

Carlos Martínez Fuentes

C. CARLOS MARTÍNEZ FUENTES
DIRECTOR DE OBRA

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
H. AYUNTAMIENTO
XOCHILTEPEC, PUEBLA
2024 - 2027

Rosario Yolando Vargas Coyote

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE
TESORERO
TESORERÍA MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
XOCHILTEPEC, PUEBLA
2024 - 2027



C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ
COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANO DE CONTROL INTERNO

Jaime Gómez Norato

JAIME GOMEZ NORATO
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
JERGOB'S S.A DE C.V
2 Oriente No. 701 Col.
Centro Tepeaca, Puebla. C.P. 75200
R.F.C. JSX 050601 MN2



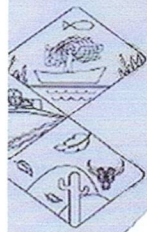
POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

Elizabeth Bautista Tellez

ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

Gregorio Nasario Fuentes





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**



UBICÁNDOLAS DE MENOR A MAYOR, DE ACUERDO CON SUS MONTOS:

NO.	NOMBRE O RAZON SOCIAL	REPRESENTANTE	MONTO SIN I.V.A.	RESULTADO
1	JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO	\$735,136.18	SOLVENTE
2	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	\$757,190.27	SOLVENTE

5.- CIERRE DEL ACTA

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES, SE FIRMÓ LA PRESENTE ACTA POR LOS QUE INTERVINIERON EN ESTE ACTO, ENTREGÁNDOSELES COPIA DE LA MISMA E INDICÁNDOSELES SE ENCUENTRA EN LAS OFICINAS DE LA CONVOCANTE, PROCEDIENDO A DAR POR TERMINADO ESTE EVENTO, SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DÍA DE SU INICIO.

POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.

C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE
PRESIDENTE DEL COMITÉ

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE
SECRETARIO EJECUTIVO

C. CARLOS MARTINEZ FUENTES
SECRETARIO TECNICO

C. SERGIO CASTELAN HUERTA
VOCAL 1

