



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
EJERCICIO 2024-2027**

OBRA No.:

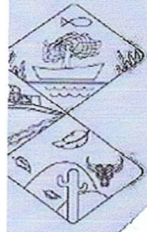
XOCHILTEPEC-R33-02-26

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL
MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”**

ACTA DE LA VISITA DE OBRA





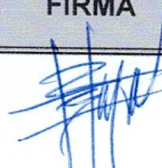

**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH
ACTA DE VISITA DE OBRA**

OBRA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."

LUGAR DE TRABAJO: XOCHILTEPEC, XOCHILTEPEC, PUEBLA

FECHA: 03 DE FEBRERO DE 2026

REGISTRO DE LA VISITA DE OBRA

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA	e-mail
JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO		jergobs.edex@hotmail.com
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ		jairarq250781@hotmail.com





H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH
ACTA DE VISITA DE OBRA

ACTA DE LA VISITA DE OBRA

SE ELABORA EN CUMPLIMIENTO CON EL ART. 30, FRACCION XV, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y AL ART 24 REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

1.- LUGAR Y FECHA

EN LA CIUDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DÍA 03 DE FEBRERO DE 2026, SE REÚNEN EN EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, ESTADO DE PUEBLA, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIÓN Y FIRMAS FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO, PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA DEL CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA No. DOP-26-02-XOCH, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA. PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO

2.- REPRESENTACION DEL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC

REPRESENTA AL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, EN ESTA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS POR EL C. ARQ. CARLOS MARTINEZ FUENTES , DIRECTOR DE OBRA.

3.- MOTIVO

REALIZAR LA VISITA AL LUGAR DONDE SE EJECUTARÁN LOS TRABAJOS, CON EL OBJETO DE QUE LOS LICITANTES, QUE ASÍ LO REQUIRIERON, CONOZCAN LAS CONDICIONES AMBIENTALES, ASÍ COMO LAS CARACTERISTICAS REFERENTES AL GRADO DE DIFICULTAD DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR, SUS IMPLICACIONES, DE CARACTER TECNICO Y DEMAS CARACTERISTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS QUE SE LICITAN, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE TIPO PRESENCIAL POR ADJUDICACION DIRECTA, DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."



Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH
ACTA DE VISITA DE OBRA

4.- DESARROLLO

CONFORME A LO PREVISTO EN LA BASE SEGUNDA DE ESTA CONVOCATORIA, SE REUNIERON LOS SERVIDORES PUBLICOS DESIGNADOS Y LOS INTERESADOS EN PARTICIPAR EN EL RECORRIDO, EN EL LUGAR, HORA Y FECHA PREVISTOS PARA TAL EFECTO EN LA CONVOCATORIA.

EN REPRESENTACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, SE ENCUENTRA EL ARQ. CARLOS MARTINEZ FUENTES , DIRECTOR DE OBRA, QUIEN PROCEDIÓ A MOSTRAR A LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ASISTEN A ESTE ACTO, LA UBICACIÓN FÍSICA DEL TERRENO EN DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA, MOTIVO DE ESTA LICITACIÓN, LOS ACCESOS, Y DEMÁS DATOS ADICIONALES QUE CONSIDEREN NECESARIOS LOS INTERESADOS, ASÍ COMO PARA QUE LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS REGISTRADAS CONOZCAN LAS CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS, HIDROLÓGICAS, OROGRÁFICAS, LA EXISTENCIA DE ETNIAS, LA FLORA Y FAUNA, LAS VÍAS DE COMUNICACIÓN O DE ACCESO, EXISTENTES EN LA ZONA EN QUE SE EJECUTARÁ LA OBRA, SUS CONDICIONES GEOGRÁFICAS Y DE SUELO Y EN GENERAL CUALQUIER ASPECTO QUE DEBA SER CONSIDERADA EN LA INTEGRACIÓN DE SU PROPUESTA.

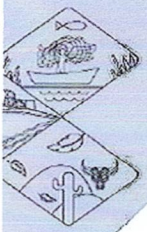
SE RECUERDA A LOS LICITANTES QUE PRETENDAN SOLICITAR ACLARACIONES A ESTA CONVOCATORIA, QUE CONFORME A LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 24 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA ESTADO DE PUEBLA Y EN LAS BASES NUMERALXVII. DESARROLLO DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN , 1. FECHA, HORA Y LUGAR PARA LA VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS. DE ESTA CONVOCATORIA, LAS SOLICITUDES DE ACLARACIÓN, A ELECCIÓN DEL LICITANTE, SOLO PODRÁN ENTREGARSE PERSONALMENTE EN LA(S) JUNTA(S) DE ACLARACIONES EN EL DOMICILIO SEÑALADO EN LA CONVOCATORIA PARA LLEVAR A CABO DICHO EVENTO, A MÁS TARDAR VEINTICUATRO HORAS ANTES DE LA FECHA Y HORA EN QUE SE VAYA A REALIZAR LA CITADA JUNTA, ACOMPAÑADAS DEL ESCRITO SEÑALADO EN LA CITADA BASE 2. FECHA, HORA Y LUGAR DE LA(S) JUNTA(S) DE ACLARACIONES A LAS BASES DE LICITACIÓN.

5.- ASISTENCIA DE LICITANTES

SE PROCEDIÓ PASAR LISTA DE LOS LICITANTES REGISTRADOS, ESTANDO PRESENTES LOS REPRESENTANTES DE LAS SIGUIENTES LICITANTES:



Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
EJERCICIO 2024-2027
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH
ACTA DE VISITA DE OBRA**

NO.	EMPRESA	REPRESENTANTE
1	JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO
2	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

UNA VEZ REALIZADO LO ANTERIOR, EL REPRESENTANTE DEL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS DE XOCHILTEPEC, PROCEDE A HACERLES ENTREGA DE SU CONSTANCIA DE LA VISITA DE OBRA A LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS QUE ASISTIERON A ESTE ACTO Y CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS SE ENLISTAN AL FINAL DE ESTE DOCUMENTO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DÍA DE SU INICIO, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA PARA LOS EFECTOS LEGALES A LOS QUE HAYA LUGAR, DÁNDOSE LECTURA A LA MISMA Y FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.

C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE
PRESIDENTE DEL COMITÉ

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE
SECRETARIO EJECUTIVO

C. CARLOS MARTINEZ FUENTES
SECRETARIO TÉCNICO

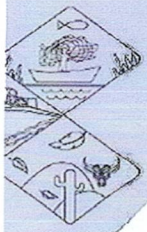
C. SÉRGIO CASTELAN HUERTA
VOCAL 1



C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ
VOCAL 2



C. CARLOS MARTINEZ FUENTES
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
H. AYUNTAMIENTO
XOCHILTEPEC, PUEBLA.
2024 - 2027
DIRECTOR DE OBRA



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC
 COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS
 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS
 EJERCICIO 2024-2027
 CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH
ACTA DE VISITA DE OBRA

C. ROSARIO YOLANDA VARGAS COYOTE
 TESORERO



TESORERÍA MUNICIPAL
 H. AYUNTAMIENTO
 XOCHILTEPEC, PUEBLA.
 2024 - 2027

C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ
 COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANO DE
 CONTROL INTERNO

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES:

JAIME GOMEZ NORATO
 REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
 JERGOR'S S.A DE C.V

ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ
 REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
 ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

