

H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITE MUNICIPAL DE OBRA PUBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027

OBRA No.:

**XOCHILTEPEC-R33-02-26**

NOMBRE DE LA OBRA O ACCIÓN:

**“MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL  
MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.”**

**ACTA DE LA JUNTA DE  
ACLARACIONES**



H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
 COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
 EJERCICIO 2024-2027  
 CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH




**CONSTANCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES**

SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DÍA 05 DE FEBRERO DE 2026, DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LAS BASES DEL CONCURSO Y AL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIO RELACIONADAS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, SE LLEVO A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES A LAS BASES DEL CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA, DE TIPO PRESENCIAL. No. DOP-26-02-XOCH, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA. PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO.

SE HACE CONSTAR QUE LAS SIGUIENTES COMPAÑÍAS, ASISTIERON A LA JUNTA DE ACLARACIONES:

EMPRESA	REPRESENTANTE
JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

**POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.**

  
 C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE  
 PRESIDENTE DEL COMITÉ

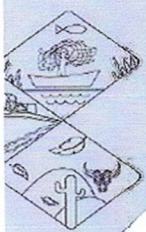
  
 C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE  
 SECRETARIO EJECUTIVO

C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ  
 RIO Y/O TITULAR DEL ORGANOS DE CONTROL II

  
 C. CARLOS MARTINEZ FUENTES  
 DIRECTOR DE OBRA

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
 H. AYUNTAMIENTO  
 XOCHILTEPEC, PUEBLA  
 2024 - 2027





**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**





**OBRA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."**

**LUGAR DE TRABAJO: XOCHILTEPEC, XOCHILTEPEC, PUEBLA**

**FECHA: 05 DE FEBRERO DE 2026**

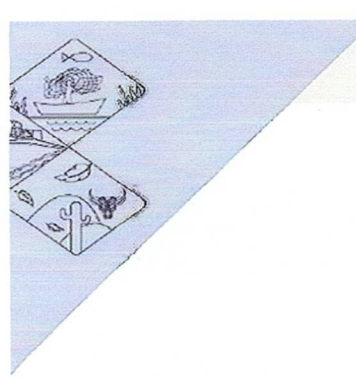
**REGISTRO DE JUNTA DE ACLARACIONES**

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	FIRMA	e-mail
JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO		jergobs.edex@hotmail.com
ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ		jairarq250781@hotmail.com






Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620  
 h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**



**ACTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES**

QUE SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN AL ARTICULO 30 FRACCION IV DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y ARTICULO 25 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

**1.- LUGAR Y FECHA**

EN LA CIUDAD DE XOCHILTEPEC, SIENDO LAS 10:00 HRS DEL DÍA 05 DE FEBRERO DE 2026, SE REÚNEN EN EL DEPARTAMENTO DE OBRAS PUBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, ESTADO DE PUEBLA, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIÓN Y FIRMAS FIGURAN EN ESTE DOCUMENTO, PARA LLEVAR A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES A LAS BASES DEL CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA, DE TIPO PRESENCIAL. No. DOP-26-02-XOCH, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.", UBICADA EN LA LOCALIDAD DE XOCHILTEPEC, PUEBLA. PERTENECIENTE A ESTE MUNICIPIO.

**2.- PRESIDE EL ACTO**

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 30 FRACCION IV DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, PRESIDE EL PRESENTE ACTO EL C. CARLOS MARTINEZ FUENTES, .

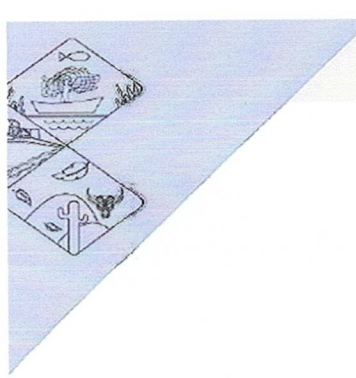
**3.- MOTIVO**

REALIZAR LA JUNTA DE ACLARACIONES CORRESPONDIENTE AL CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA TIPO PRESENCIAL No DOP-26-02-XOCH, DE LOS TRABAJOS RELATIVOS A: "MANTENIMIENTO DE CAMINOS DE TERRACERIA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA."

**4.- FECHA DE LA VISITA AL SITIO DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LICITACION EN EL PUNTO XVII. DESARROLLO DE LOS ACTOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN , Y EN EL PUNTO 1. FECHA, HORA Y LUGAR PARA LA VISITA AL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS. DE LAS BASES DE LICITACION DE LA CONVOCATORIA TIPO PRESENCIAL No DOP-26-02-XOCH, Y CON FUNDAMENTO EN LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 24 DEL REGLAMENTO, LA

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620  
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**



VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS SE LLEVO A CABO EL DÍA 03 DE FEBRERO DE 2026.

**SIN DATOS RELEVANTES DE LA VISITA AL SITIO  
DE REALIZACION DE LOS TRABAJOS**

**5.- LICITANTES ASISTENTES**

SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS LICITANTES CUYA DENOMINACION SOCIAL SE DESCRIBE A CONTINUACION, MISMOS QUE MANIFESTARON SU INTERES EN PARTICIPAR CON EL ESCRITO CORRESPONDIENTE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DEL CONCURSO DE LA PRESENTE LICITACION.

NO.	EMPRESA	REPRESENTANTE
1	JERGOB'S S.A DE C.V	JAIME GOMEZ NORATO
2	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ	ELIZABETH BAUTISTA TELLEZ

**6.- MODIFICACIONES A LA CONVOCATORIA O ACLARACIONES A LOS LICITANTES**

EL H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS LICITANTES LAS SIGUIENTES MODIFICACIONES O ACLARACIONES A LOS SIGUIENTES ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA:

**SIN MODIFICACIONES O ACLARACIONES DE LA CONVOCATORIA  
HACIA LOS LICITANTES**

**7.- DOCUMENTOS Y/O ANEXOS QUE SE ENTREGAN A LOS LICITANTES**

EN EL PRESENTE ACTO SE HACE ENTREGA A TODOS LOS PARTICIPANTES PRESENTES Y SE PONE A DISPOSICION DE LOS AUSENTES QUE HAYAN MANIFESTADO SU INTERES EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION, LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS, LOS CUALES PASAN A FORMAR PARTE INTEGRANTE DE LAS BASES DE PARTICIPACION:

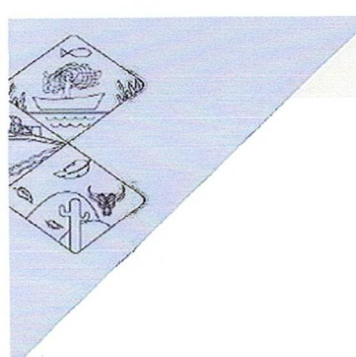
**NO EXISTEN DOCUMENTOS Y/O ANEXOS ADICIONALES A INTEGRAR  
EN LAS BASES DE LICITACION A LOS LICITANTES**

**8.- RECOMENDACIONES DE LA CONVOCANTE A LOS LICITANTES**

CON LA FINALIDAD DE EVITAR QUE LAS PROPUESTAS TECNICAS O ECONOMICAS DE LOS LICITANTES DE ESTA CONVOCATORIA SEAN DESECHADAS, A CONTINUACION SE LES INFORMA DE LAS CAUSALES QUE PROVOCAN MAYOR FRECUENCIA DE DESECHAMIENTO:

**1.- ESTRUCTURACION INCORRECTA DEL PRECIO UNITARIO DE LOS CONCEPTOS**

Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620  
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136



**H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH**




---

**2.- CALCULO INCORRECTO EN EL PRECIO UNITARIO**

---

**3.- INCUMPLIMIENTO EN LA PRESENTACION DE ALGUN DOCUMENTO REQUERIDO Y NECESARIO PARA PODER REALIZAR LA EVALUACION CORRESPONDIENTE.**

---

**9.- SOLICITUDES DE ACLARACION FORMULADAS POR LOS LICITANTES Y RESPUESTAS POR LA CONVOCANTE**

A CONTINUACIÓN SE PROCEDE A ENUMERAR Y DAR RESPUESTA A LAS PREGUNTAS FORMULADAS POR CADA UNO DE LOS LICITANTES QUE MANIFESTARON SU INTERES EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA:

---

**NO EXISTEN DUDAS O PREGUNTAS SOBRE LA CONVOCATORIA POR PARTE DE LOS LICITANTES PRESENTADAS POR ESCRITO DURANTE EL PERIODO ESTABLECIDO**

---

**10.- PREGUNTAS PRESENTADAS PERSONALMENTE EN ESTÁ JUNTA Y RESPUESTAS DE LA CONVOCANTE**

A CONTINUACIÓN SE PROCEDE A ENUMERAR Y DAR RESPUESTA A LAS PREGUNTAS FORMULADAS POR CADA UNO DE LOS LICITANTES QUE MANIFESTARON SU INTERES EN PARTICIPAR EN EL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION DIRECTA:

---

**SIN PREGUNTAS QUE HICIERAN LAS EMPRESAS PARTICIPANTES DE PROCEDE A CONCLUIR LA PRESENTE**

---

**11.- PREGUNTAS DERIVADAS POR LAS RESPUESTAS QUE DIO LA CONVOCANTE**

SE PROCEDE A ENUMERAR Y DAR RESPUESTA A LAS PREGUNTAS FORMULADAS POR CADA UNO DE LOS LICITANTES, DERIVADAS POR LAS RESPUESTAS A LAS PREGUNTAS FORMULADAS:

---

**SIN PREGUNTAS QUE HICIERAN LAS EMPRESAS PARTICIPANTES DE PROCEDE A CONCLUIR LA PRESENTE**

---

**12.- HECHOS RELEVANTES Y MANIFESTACIONES**

ATENDIENDO A LAS CARACTERISTICAS, COMPLEJIDAD Y MAGNITUD DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, SE LES INFORMA A TODOS LOS LICITANTES QUE ESTA ES LA PRIMERA JUNTA DE ACLARACIONES, POR LO QUE AL NO EXISTIR DUDAS O ACLARACIONES SOBRE LA CONVOCATORIA POR PARTE DE LOS LICITANTES, SE INFORMA QUE LA FECHA DE CELEBRACION DEL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA DE PROPOSICIONES SE MANTIENE VIGENTE CONFORME A LOS ESTIPULADO EN LA CONVOCATORIA.

**13.- CIERRE DEL EVENTO**

EN VIRTUD DE QUE LOS LICITANTES PRESENTES MANIFIESTAN NO TENER MAS PREGUNTAS QUE FORMULAR A LA CONVOCANTE Y DECLARAN SU CONFORMIDAD CON LAS RESPUESTAS DADAS POR



Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620  
h.ayuntamientodexochiltepec@gmail.com Tel: (243) 433 5136

H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC  
COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICAS  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
EJERCICIO 2024-2027  
CONCURSO POR ADJUDICACION DIRECTA  
CONCURSO: DOP-26-02-XOCH



LA MISMA A TODAS Y CADA UNA DE LAS PREGUNTAS REALIZADAS, SE LES INFORMA QUE DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 30 FRACCION IV Y 32 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ARTICULO 25 DE SU REGLAMENTO, NO EXISTEN MODIFICACIONES EFECTUADAS A LA CONVOCATORIA DE TIPO PRESENCIAL, PARA CONSIDERAR EN LA ELABORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE AL TERMINO DE ESTA JUNTA DE ACLARACIONES, SE DIO LECTURA A LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO DE CONFORMIDAD LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y PARA HACER CONSTAR QUE CADA PARTICIPANTE RECIBIO COPIA DE LA PRESENTE ACTA A LOS PARTICIPANTES PRESENTES Y SE PONE A DISPOSICION DE LOS AUSENTES EN LAS OFICINAS DE LA CONVOCANTE.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR SE DA POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 10:30 HRS DEL DÍA DE SU INICIO.

**POR EL COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA, PARA EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.**

C. ALEX OMAR RODRIGUEZ CARVENTE  
PRESIDENTE DEL COMITÉ

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE  
SECRETARIO EJECUTIVO

C. CARLOS MARTINEZ FUENTES  
SECRETARIO TECNICO

C. SERGIO CASTELAN HUERTA  
VOCAL 1

C. OSWALDO MONTIEL LOPEZ  
VOCAL 2



DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2024 - 2027  
C. CARLOS MARTINEZ FUENTES  
DIRECTOR DE OBRA

C. ROSARIO YOLANDO VARGAS COYOTE  
TESORERO  
TESORERIA MUNICIPAL  
H. AYUNTAMIENTO  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2024 - 2027

C. GREGORIO NASARIO FUENTES GUTIERREZ  
COMISARIO Y/O TITULAR DEL ORGANO DE  
CONTROL INTERNO

