

## ACTA FINIQUITO

Acta de finiquito del contrato de la obra pública a precios unitarios y tiempo determinado No. MXOCH-201918

En el municipio de XOCHILTEPEC, Puebla; siendo las 13:00 horas del día 10 de DICIEMBRE de 2019, se reunieron en el lugar que ocupa la sala de cabildo del municipio de Xochiltepec, Puebla, los representantes del comité municipal de obra pública y servicios relacionados con la misma y de la contratista; sitio en la PLAZA 5 DE MAYO NO. 1 C.P. 74620 las personas cuyos nombres y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:-----

C. **Alejandra Celestino Castro**, en su carácter de presidente de comité de obras públicas, en representación del municipio de Xochiltepec del estado de Puebla quienes se identifican con credencial de presidente municipal emitida por la secretaria de gobernación del estado de Puebla, misma que coinciden con sus rasgos fisonómicos.-----

El Arq. **Galdino Arenas Almeida**; quien se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral (INE) NO. 4257037685, la cual coincide con sus rasgos fisonómicos.-----

En este acto participa como supervisor de los trabajos el Arq. Lucas pedro Vidal Soriano, en su carácter de director de obras públicas quien se identifica con su nombramiento expedido por el H. Ayuntamiento de San Martín Totoltepec, Puebla; lo anterior, para efecto de llevar acabo la siguiente diligencia:-----

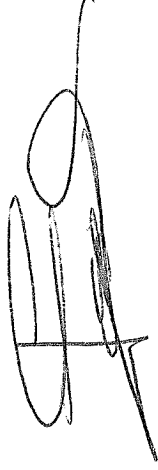
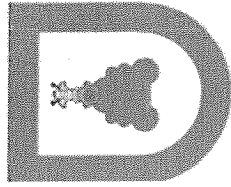
### Diligencia:

Con fundamento en la cláusula décimo tercera del contrato en referencia, recepción y entrega de los trabajos, al artículo 74 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla, así como los artículos 127, 128, 129 y 130 de su reglamento, la "formalización del acta de finiquito de los trabajos terminados" que se especifican a continuación:

I.-datos generales.

no. de contrato	MXOCH-201918
fecha de formalización	12 DE JUNIO DE 2019
objeto del contrato	CONSTRUCCION DE DOCE CUARTOS DORMITORIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIOS EN LA VIVIENDA EN LA LOCALIDAD DE ALTAVISTA EN EL MUNICIPIO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.
monto original del contrato	\$ 1,100,000.00
plazo de ejecución contractual	65 días naturales
fecha de inicio según contrato	07 DE OCTUBRE DE 2019
fecha de terminación según contrato	10 DE DICIEMBRE DE 2019



H. Ayuntamiento de Xochiltepec Plaza 5 de Mayo #1, C.P. 74620  
www.xochiltepec.gob.mx xochiltepecpue@hotmail.com  
Tel.: (243) 433 5136



II.-modificaciones:

aumento o disminución de tiempo tiempo modificado	NO APLICA
fecha de inicio modificada	NO APLICA
fecha de terminación modificada	NO APLICA
aumento o disminución de monto monto modificado	NO APLICA
porcentaje modificado en monto total con la modificación	NO APLICA
fecha real de inicio	07 DE OCTUBRE DE 2019
fecha de terminación real	10 DE DICIEMBRE DE 2019
porcentaje modificado en tiempo monto total modificado en tiempo	NO APLICA

III.-relación de estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el contratista de conformidad con el contrato, y las que a la fecha han sido aprobadas y pagadas por el H. Ayuntamiento de XOCHILTEPEC, Puebla, y que relacionan a continuación:

III.1.-estimaciones presentadas y aprobadas:

estimación no.	periodo que comprende del	al	monto estimado sin IVA y (sin amortización de anticipo, porque no se otorgó anticipo para esta obra)
1 (finiquito)	7 DE OCTUBRE DE 2019	10 DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 948,275.86
	total		\$ 948,275.86

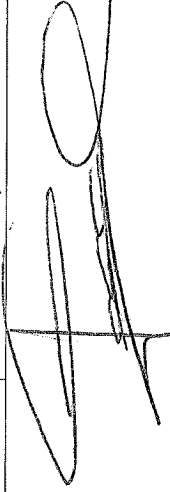
III.2.-estimaciones pagadas:

estimación no.	periodo que comprende del	al	monto estimado sin IVA y (sin amortización de anticipo, porque no se otorgó anticipo para esta obra)
1 (finiquito)	7 DE OCTUBRE DE 2019	10 DE DICIEMBRE DE 2019	\$ 948,275.86
	total		\$ 948,275.86

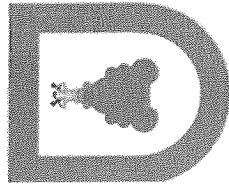


DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
XOCHILTEPEC, PUEBLA.

2018 - 2021


PRESIDENCIA MUNICIPAL  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2018 - 2021

## ACTA FINIQUITO

III.3.-estimacion aprobadas pendientes de pago.

No se encuentra ninguna estimación pendiente de pago. -----

IV.- trabajos ejecutados

De conformidad con el finiquito, los conceptos más representativos ejecutados al amparo de este contrato se anuncian a continuación:

V.-amortización del anticipo:

no. de estimación	monto entregado	monto amortizado	monto acumulado	monto amortizar	por
1 FINIQUITO	\$ \$ 948,275.86	\$ 284,482.76	\$ 0	0	

VI.-garantía de vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad:



A efecto de estar en posibilidades de cumplir con lo establecido en el artículo 77 de la ley de obra pública y servicios relacionados con la misma para el estado de Puebla y la a cláusula Décimo Novena. GARANTIAS. APARTADO C); la que queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de formalización del acta entrega-recepción de los trabajos, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que hubiera incurrido durante la ejecución de los mismos. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán de manera inmediata, una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando el H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA no hubiera presentado ante la autoridad afianzadora reclamación del pago.

VII.-manifestación de las partes:

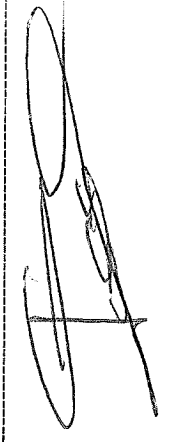
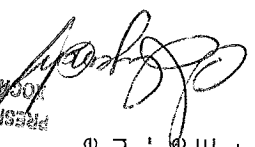
En uso de la palabra, el Arq. Galdino Arenas Almeida; manifiesta que a la fecha no tiene reclamaciones que hacer al H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, otorgando el más amplio finiquito que en su derecho proceda, respecto del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado No. MXOCH-201918; así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra, en contra del H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA.

La C. Alejandra Celestino Castro, en su carácter de encargado del H. AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA, y el Arq. Galdino Arenas Almeida; manifiestan que a la fecha no existe deuda respecto del contrato con la obra pública a precios unitarios y tiempo determinado no. MXOCH-201918.

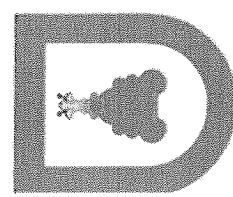
VIII.-cierre del acta. -no habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada esta diligencia, siendo las 14:25 horas del mismo día de su inicio en el Municipio de XOCHILTEPEC, Puebla, firmando de conformidad alcalde y al margen los que en ella intervinieron.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
XOCHILTEPEC, PUEBLA.  
2018 - 2021

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
XOCHILTEPEC, PUEBLA  
2018 - 2021



POR EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE XOCHILTEPEC, PUEBLA



*[Handwritten signature]*

C. ALEJANDRA CELESTINO CASTRO  
PRESIDENTE DEL COMITÉ MUNICIPAL  
DE OBRA PÚBLICA



*[Handwritten signature]*

ARQ. LUCAS PEDRO VIDAL SORIANO  
DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
XOCHILTEPEC, PUEBLA.  
2018 - 2021

POR LOS LICITANTES

*[Handwritten signature]*

ARQ. GALDINO ARENAS ALMEIDA  
COMERCIALIZADORA ARQLIC S.A. DE C.V.

